



OBEC LÚČKA
049 42 Lúčka, č.39

Hlavná kontrolórka Obce Lúčka, hlavna.kontrolorka@azet.sk

SPRÁVA
Z KONTROLY
HK Č.2024/02

Na základe plánu kontrolnej činnosti a s poukazom na ustanovenia § 18d – 18f a podľa zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Správu o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce Lúčka za rok 2023, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000,00 EUR predkladá hlavná kontrolórka obecnému zastupiteľstvu v súlade s ustanovením § 18f ods.1 písm. i) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

Kontrolu vykonala oprávnená osoba: Mgr. Eva Kováčsová, hlavná kontrolórka obce,

Kontrola vykonaná u povinnej osoby: Obec Lúčka, č.39, 049 42 Lúčka,

Kontrola bola vykonaná v čase: február 2024

Cieľ FK: preverovanie či obec pri prevode nehnuteľného majetku, ktorého všeobecná hodnota prevýšila sumu 20 000 € postupovala v zmysle zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

- spôsob vykonania prevodu nehnuteľného majetku a dodržiavanie vnútorných pravidiel prevodu majetku obce.
- príprava prevodu majetku obce – výhodnosť prevodu nehnuteľného majetku obce
- stanovenie všeobecnej hodnoty prevádzaného majetku
- dodržanie formálnych pravidiel prevodu majetku obce

Kontrolné zistenia: Obecné zastupiteľstvo obce Lúčka na základe predložených podkladov zo strany povinnej osoby schválilo celkom 1 prevod majetku obce cez obchodnú verejnú súťaž.

Prehľad prevodov majetku obce je spracovaný v tabuľke vid'. nižšie

Odpredaj majetku uznesenie č. / dátum		Účel	Výmera spolu	Katastrálne územie	Zdôv. všeob. hodnoty	Navrhovaná cena v €	Schválená cena	Vklad do katastra
53/2023	17.10.2023	Prevod majetku cez obchodnú verejnú súťaž	6 000 m ²	Lúčka	Znalecký posudok č.124/2023	3 960,00 €	4 050,00 €	V 57/2024 25.01.2024

Vykonanou kontrolou prevodov obce, ktoré schválilo OZ Lúčka neboli zistené prevody nehnuteľného majetku, ktorých všeobecná hodnota majetku presiahla sumu 20 000 €.

Obec Lúčka pri schválenom prevode postupovala v súlade s dotknutými právnymi predpismi a eviduje všetky informácie prehľadným a transparentným spôsobom.

Z dôvodu, že kontrolou neboli zistené nedostatky, z vykonanej kontroly bola vyhotovená dňa 28.02.2024 správa z kontroly v súlade zákona č.357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorá bola dňa 28.02.2024 odovzdaná povinnej osobe.

Kontrola je skončená dňom zaslania – prevzatia správy povinnej osobe.

V Lúčke, dňa 28.02.2024

Mgr. Eva Kováčsová

Dátum prevzatia správy povinnou osobou: 28.02.2024

Za povinnú osobu:

Jozef Szabó – starosta obce